

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту - «МКД») по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гор. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, ул. Областная, д.1, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 25.05.2024г. по 30.07.2024г.

Ф.И.О. собственника	
Ф.И.О. представителя, дата и Недоверенности	

№ помещения (жилое/нежилое)	Площадь, кв.м.	Размер доли в праве собственности на помещение	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, с указанием даты регистрации

**ВНИМАНИЕ!** При наличии в собственности кладовки/машино-места, необходимо указать данные в таблице (номер, площадь, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

**ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ, поставленные на голосование:**

№	Вопрос	За	Против	Воздержался
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений Стрижикову Н.С., и наделить её полномочиями на подведение итогов собрания, подготовку и подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД.			
2.	Избрать секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений Моргуна В.М., и наделить его полномочиями на подведение итогов собрания, подготовку и подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД.			
3.	Избрать счетную комиссию внеочередного общего собрания собственников помещений в составе: Денисов А.Н., и наделить его полномочиями на подсчет голосов, подведение итогов общего собрания собственников помещений МКД.			
4.	Изменить способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гор. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, ул. Областная, д.1 – управление управляющей организацией.			
5.	Расторгнуть договор управления МКД, заключенный собственниками помещений МКД с ТСЖ «Областная 1» (ОГРН 1224700020918), с даты принятия такого решения общим собранием собственников помещений МКД.			
6.	Избрать в качестве новой управляющей организации МКД по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гор. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, ул. Областная, д.1 - ООО "Эквида-Север" (ОГРН 1227800116785).			
7.	Утвердить условия договора и заключить договор управления МКД, расположенным по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гор. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, ул. Областная, д.1, предложенный ООО "Эквида-Север" (ОГРН 1227800116785). Приложение №1			
8.	Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества для собственников жилых/нежилых помещений в МКД, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гор. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, ул. Областная, д.1 Приложение №2			
9.	Утвердить место хранения копий протоколов общих собраний и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: по месту нахождения ООО «Эквида-Север» (ОГРН 1227800116785).			
10.	Утвердить интернет-провайдера Лайнер, юридическое наименование: ООО «ИНФОТЕХ» (ОГРН 1057813010243) как официального и уполномоченного собственниками МКД поставщика услуг интернета и связи для абонентов МКД по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, гор. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, ул. Областная, д.1			
11.	Утвердить план ремонта всех входных калиток и ворот на территорию МКД, а также принятие единого ключа от парадных и калиток, с предоставлением собственникам двух экземпляров бесплатно, без обязательной передачи персональных данных в управляющую организацию.			

Телефон: \_\_\_\_\_

Электронная почта: \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_ 2024г.

Подпись собственника \_\_\_\_\_